

Ristijärven kunnan selvitys koskien hyvinvointialuevalmistelun edellyttämiä välttämättömiä tietoja

Khall § 210
40/00.02.01/2022

Kainuun hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on tehnyt selvityspyyntöpäätöksen 14.12.2021 § 99, jonka mukaisesti valmistelutoimielin pyytää Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymältä (Kainuun sote) ja sen jäsenkunnilta hyvinvointialuevalmistelun edellyttämiä välttämättömiä tietoja.

Tilojen vuokrasopimukset ilmoitetaan kuntien puolesta soten selvityksessä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan vastaamaan pyydettyihin selvityksiin hyvinvointialueen väliaikaiselle valmistelutoimielimelle koskien pyyntöjä:

1. selvitys voimaanpanolain 22, 23 ja 25 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista.
2. arvio voimaanpanolain 18 § mukaisen siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta
3. esitys sopimuksista.

Kunnanhallitus:

1. varaa oikeuden täydentää tätä selvitystä ja antaa 30.6.2022 mennessä lisäselvityksen
2. toteaa, että lopullisesta saantokirjan sisällöstä Ristijärven kunta päättää erikseen 30.6.2022 mennessä sekä
3. varaa oikeuden tehdä muutokset vuokrasopimuksiin 1.1.2023 lukien.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti ottaa lisälistan käsiteltäväksi.

Hyväksyi.

Otteen oikeaksi todistaa Ristijärvellä

21.2.2022

Maarit Ojavuo
hallintopäällikkö

RISTIJÄRVEN KUNTA

OTE PÖYTÄKIRJASTA

Kunnanhallitus

§ 210

14.02.2022

Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: § 210

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Ristijärven kunnan selvitys pyyntöön koskien Kainuun hyvinvointialueen valmistelun edellyttämiä välttämättömiä tietoja

1. Tiedot siitä 18 §:ssä tarkoitetusta henkilöstöstä, joka siirtyy hyvinvointialueen palvelukseen
Ristijärven kunnalla ei ole hyvinvointialueen palvelukseen siirtyvää henkilöstöä.
2. Tiedot hyvinvointialueelle siirtyvien tehtävien ja palveluiden asiakkaista
Kunnalla ei ole hyvinvointialueelle siirtyvien tehtävien tai palveluiden asiakkaita.
3. Hyvinvointialueelle siirtyviä tehtäviä ja niihin liittyviä tukipalveluita koskevat käyttötaloustiedot.
Kunnalta ei siirry hyvinvointialueelle tehtäviä tai niihin liittyviä tukipalveluita.
4. Voimaanpanolain 26 §:ssä, Selvitys kunnasta siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja kunnalta vuokrattavista toimitiloista, tarkoitetuissa selvityksissä tarvittavat tiedot

Kunta järjestää Ristijärven terveyskeskuksen hoivaosaston siivous- ja ateriapalvelut. Ateriat hankitaan Attendolta. Ateriakuljetukset sisältyvät kunnan ja Postin väliseen kuljetussopimukseen. Sekä ateriat ja ateriakuljetukset laskutetaan kunnasta edelleen Kainuun sotelta.

- kunnalta ei siirry omaisuutta hyvinvointialueelle
- liitteenä sopimukset koskien ateria- ja siivouspalveluita sekä ateriakuljetuksia
- kunnalta ei siirry vastuuta hyvinvointialueelle
- liitteenä kunnan vuokrasopimukset toimitiloista, jotka siirtyvät hyvinvointialueelle
- vuokrasopimusten kohteina olevien tilojen siivous laskutetaan erikseen. Liitteestä puuttuu hoivaosaston siivous Attendolla, joka on 960,85 eur/kk.

5. Avoimet kysymykset

Kunta on hankkinut soten pyynnöstä hoivaosastolle lämpövaunun ja siihen kuuluvat tarjoiluastiat, joiden hinta on n. 15 500 e. Hankintahinta tulee katettavaksi lisäämällä se ateriahintoihin seuraavan viiden vuoden aikana. Tästä ei ole vielä dokumentaatiota.

Ristijärvellä 24.1.2022

Maarit Ojavuo
hallintopäällikkö

Kunnan sote ja pela-toiminnan käytössä olevat kunnan omistamat tilat 22 §
Tilat, joista tehdään uudet vuokrasopimukset.

Selvitä, mitä tietoa Tilakeskuksen järjestelmään on viety ja miten Tilakeskus avustaa vuokrasopimusten tekemisessä.
Kuntien ja hyvinvointialueen väliseen vuokrasuhteeseen tulossa asetus (vrt. 05/2018).

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan. Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella olisi oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella. Vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut, ja siitä säädetäisiin tarkemmin asetuksella. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuoraamisesta tai vuokra-ajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyn mukainen.
Vapaaehtoisin sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymiin ja pelastustoimen tehtäviä hoitaviin kuntayhtymiin sovelletaan samoja periaatteita kuin kuntiin.

| | tiedot | so te pela | kohde | neliöt |
|--|-------------|------------------|---------------|--------|
| Vuokrat: | | | | |
| Ensihoidon tila ja ambulanssitalli | 2817,33/kk | sote | Aholantie 16 | 227 |
| Paloasema | 1354,00/kk | pela | Verkkote 4 | 225 |
| Kehitysvammaisten ryhmäkoti Esala | 2294,75/kk | sote | Esalantie 36 | 200 |
| Kotihoidon toimistotilat | 790,00/kk | sote | Aholantie 25 | 75 |
| Unikko | 408,75/kk | sote | Aholantie 14 | 102 |
| Sosiaalityö, lastensuojelu, toimeentuloturva (sopimuksessa Aholantie 19) | 760,75/kk | sote | Aholantie 25 | 62 |
| Palvelukeskus Attendo: | 13534,49/kk | sote | Saukontie 2-4 | 635,35 |
| Hoivakoti | 7132,05/kk | sote | | 334,80 |
| Terveyskeskus | | | | |

Siivoukset:

Ensihoidon tila ja ambulanssitalli, laskutus Tiiristi Ky:n laskutuksen mukaan

Paloasema

Kotihoidon toimistotilat

Sosiaalityö, lastensuojelu, toimeentuloturva

Palvelukeskus Attendo:

Hoivakoti

Terveyskeskus

Hammashoitola

Labra

Ateriapalvelut:

Attendo Oy laskuttaa kuntaa kotihoidon, hoivakodin ja Esalan aterioista, jotka kunta laskuttaa edelleen Kainuun Soteilta.

Posti Oy laskuttaa kuntaa kotieräiden ja Esalan ryhmäkodin aterialkujetuksista, jotka kunta laskuttaa edelleen Kainuun Soteilta.

Sopimukset, jotka sisältävät potilas- ja asiakstietoa
Yksilöä koskevat sopimukset
Tiedottamisveloitteen täyttäminen

kappalemäärät

| | |
|---------------------------|--|
| SHL:n asumispalvelut | |
| Vammaispalvelut | |
| Lastensuojelu | |
| Kuntouttava työtointa | |
| Päihde- ja mielenterveys | |
| Henkigityshalvauspotilas | |
| Toimeksiantosopimukset | |
| Muut | |
| soσιαalipalvelusopimukset | |

eurot yhteensä

| |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

Tiedot asiakas- ja potilasmääristä, palveluista ja niiden kustannuksista

Tilannekuva

Kuntien, pakkokuntayhtymien ja HYVa:n tulee sopia ajankohta luovutettaville tiedoille ja niiden päivittämissyylit.

Siirtyvän henkilöstön henkilöstömäärä ja henkilöstömenojen vuoden 2022 ennakoitu määrä ja arvio lomapalkkavelasta 31.12.2022

Siirtyvä organisaatio

Siirtyvä henkilöstömäärä

Henkilöstömenojen määrä yhteensä

Arvio lomapalkkavelka 31.12.2022

| |
|--|
| |
| |
| |

yhteismäärä

euroa

euroa

Laskennassa käytetty sivukuluprosentti

Palkkakulut

| |
|--|
| |
|--|

Irtaimistoluettelo
Käyttöomaisuuskirjanpito

antaa selvitys irtaimistoluettelosta
poistoajasta ja aktivointirajasta

eurot

Täällä välillähdellä on siirtyvää irtaimistoa ja vaihto-omaisuutta (varastot).

ajoneuvot
pela-ajoneuvot
muut kulkuneuvot

| |
|-----------------|
| rekisteritunnus |
| rekisteritunnus |
| tunnus |

luovutustodistus
luovutustodistus

ICT-infra/rauta
muut työvälineet

so
te
pela

Päätelaite
Palvelimet
kevytpäätteet
Näyttö
puhelin
tulostin

kannettava
virtuaalipääte

tabletti
mobiliittiyvät

on
ei

sijainti
sijainti

vuosimalli
oma

leasing

sarjanumero/tunnistenumero

Koneet ja kalusto
Tarjotinvaunu

so
te
pela

tasearvo
kirjanpöydöllinen jäänsarvo
16068,10 hankintahinta
kirjanpöydöllinen jäänsarvo

poistoajasta ja
aktivointiraja?
5 v. tasapoisto

sijainti

sarjanumero/tunnistenumero

Lääkkeet
Muut mahdolliset varastot

varastoarvo
varastoarvo

Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustöiden toimintaan liittyvä kunnan omistama irtoainasto eli koneet, kalusteet, laitteet, materiaalit sekä immateriaaliset oikeudet ja muut luvat siirtyvät hyvinvointialueelle. Siirytään irtoainestoon eivät kuulu kunnan osakeomistukset eräiden sosiaali- ja terveyspalveluja tuottavien osakeyhtiöiden osakkeita lukuun ottamatta. Irtaimen omaisuuden siirtymistä voivat kunta ja hyvinvointialue ennen mainittujen osakkeiden siirtymistä lukuun ottamatta sopia toisin. Tämä välilehti on koonti eri aihealueisiin liittyvistä tiedoista.

Kunta ja pakkokuntayhtymä

1 IPR-oikeudet

ei käyttöoikeudet

2 Luvat
apteekkilupa

3 Oikeudenkäymälän liitetyt koronavirusasiat
todennäköisesti tulossa olevat

yli 10 000 olemassa olevat

vastapuoli
asiamiehen yleisyliedot
mahdollinen sopimus
aihekohtide
eurot

virrellä olevat

vastapuoli
asiamiehen yleisyliedot
mahdollinen sopimus
aihekohtide
eurot

Sopimusten siirtymisestä erikseen ilmoitettava tieto

4. Leasingisopimusten ennakkotuu ilanne vuoden 2022 lopussa

euromäärä yhteensä

Siirtyvät varat

5 Osakkeet

Tilinpäätösluodot 2021

mahdolliset lisäselitykset tukipalvelujen tuottamisesta

6 Lahjotukset mukaan lukeen esuamentit

Lahjotusasiakirja
Päivämäärä
Euro
Tarkoitus

Käytännönmäärä/realisoimattomat lahjotukset

7 Kiinteistö pakkokuntayhtymällä
Kiinteistörekisterinumero

Siirtyvät velat pakkokuntayhtymistä
Velkakirjalainat

Kunnista ei siirry lainoja

Pakkokuntayhtymä
Organisaatio
Luotottaja
Y-tunnus
Yhteyshenkilö
Numero/tunnistetieto
Lainan nostopäivä
Määrä
jäännösmäärä
Jännösmäärä 1.1.2023
Korko
Käyttötarkoitus
Eräntyminen
Siirtäminen

Takausvastuut

Ennakoitu arvo 1.1.2023

yhteismäärä euroa

Muut velat ja vastuut

yhteismäärä euroa

Muuta huomioitavaa

Kunnista ei siirry
siirtosaamiset
siirtovelat

Jaksotukset

Kirjallinen ilmoitus sopimuksen siirtymistä huomioitava myös tämä seikka (38§)

Potilassaatavat

kunnilta ei siirry

Potilasvahinkopooli
potilasvakuutus

arvio shpstä vastuuna
Kunta vastaa toiminta-ajaltaan

Toimeksiantojen varat ja velat

Tutkimus- ja kehittämishankkeet

Kunnan käsitys ei jaettavista sopimuksista neuvotteluja varten

ei voida jakaa sopimukset

Sopimusnumero
Y-tunnus

Erityisesti huomioitavat sopimukset
ICT-sopimus
Rahoitussopimus
Vakuutussopimukset

